



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
07-100 Węgrów, ul. Gdańska 69, KRS: 0000112493, kapitał zakładowy 4.295.000,00 zł
NIP: 824-000-31-72, REGON: 710045680, <http://www.pgk.wegrow.pl>, e-mail: pgkwegrow@home.pl
tel./fax 0-25 792 23 11, Nr konta bankowego: PKO BP S.A. I/O Węgrów 59 1020 4476 0000 8002 0102 6855

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz pojazdów Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Węgrowie

Działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania zadane przez Wykonawców w przedmiotowym zamówieniu:

1/ Wnioskujemy o możliwość zastosowania franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 zł

Odp. 1 Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowania franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 zł

2/ Wnioskujemy o możliwość zastosowania franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 1000 zł dla budynków o konstrukcji drewnianej

Odp. 2 Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowania franszyzy redukcyjnej procentowej w wysokości 10%, zamawiający wyraża zgodę na zastosowania franszyzy redukcyjnej kwotowej w wysokości 1000 zł dla budynków o konstrukcji drewnianej

3/ Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki posiadają pozwolenia na użytkowanie oraz aktualne przeglądy stanu technicznego obiektu budowlanego

Odp. 3 Zamawiający potwierdza, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki posiadają pozwolenia na użytkowanie oraz aktualne przeglądy stanu technicznego obiektu budowlanego

4/ Czy zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje są w szczególny sposób na ryzyko powodzi?

Odp. 4 Zamawiający informuje, że zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje nie są narażone na ryzyko powodzi

5/ Czy Zamawiający przewiduje w najbliższym czasie przeprowadzać remonty, roboty budowlane, jeśli tak to jakie prace będą wykonywane. Czy teren prac będzie wyłączony z użytkowania, czy będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odp.5 Zamawiający planuje remont generalny w zgłoszonym do ubezpieczenia budynku komunalnym przy ul. Krasieńskiego 1 w Węgrowie. Remont będzie dotyczył budowy kotłowni gazowej i instalacji C.O.

6/ Jakie franszyzy redukcyjne oraz udziały własne mają zastosowanie w aktualnych umowach ubezpieczenia?

Odp. 6 Zamawiający informuje, że franszyzy były zgodne z OWU dotychczasowego Ubezpieczyciela tj. UNIQA T.U. S.A.

7/ Prosimy o podanie konstrukcji /ścian, stropów, dachu, pokrycia dachu/ każdego zgłoszonego do ubezpieczenia budynku;

Odp. 7 Zamawiający podał informacje w załącznikach 2a, 2b i 2c.

8/ Wnioskujemy o podanie zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych zamontowanych w zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach;

Odp. 8 Zamawiający informuje, że w budynkach komunalnych i budynkach wspólnot mieszkaniowych nie ma żadnych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych. W części budynków zamontowane są domofony i instalacje odgromowe. W budynkach PGK standardowy podręczny sprzęt gaśniczy - gaśnice ręczne i hydranty wewnętrzne.

9/ Prosimy o informację, czy zalecenia zawarte w protokołach z przeglądów rocznych i pięcioletnich stanu technicznego obiektów budowlanych wykonywane są na bieżąco

Odp. 9 Zamawiający informuje, że zalecenia zawarte w protokołach z przeglądów rocznych i pięcioletnich stanu technicznego obiektów budowlanych wykonywane są na bieżąco.

10/ Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada aktualną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego oraz aktualne badania: badanie rezystancji instalacji elektroenergetycznej, badanie instalacji odgromowej, badanie przewodów dymowych i spalinowych, badanie systemu alarmu pożarowego, podręcznego sprzętu gaśniczego, badanie wydajności instalacji hydrantowej wewnętrznej i zewnętrznej;

Odp. 10 Zamawiający informuje, że posiada aktualną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynków PGK Węgrów oraz wszystkie aktualne badania wymagane przepisami prawa.

11/ Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli ubezpieczenie upadku drzew i innych przedmiotów na ubezpieczone mienie (16) w wysokości 200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odp. 11 Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli ubezpieczenie upadku drzew i innych przedmiotów na ubezpieczone mienie (16) w wysokości 200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

12/ Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia największej lokalizacji rozumianej jako sumę wartości budynku oraz wartości mienia ruchomego w nim się znajdującego

Odp. 12 Zamawiający informuje, że suma ubezpieczenia największej lokalizacji rozumianej jako sumę wartości budynku oraz wartości mienia ruchomego w nim się znajdującego wynosi ok. 2,443 mln zł i dotyczy lokalizacji w Węgrowie na ul. Szeroka 6A

13/ Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki
- c) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odp. 13 Zamawiający informuje że do ubezpieczenia nie zgłoszono budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym, budynków przeznaczonych do rozbiórki, pustostanów.

14/ W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o następujące dane:

- a) czy Klient w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w załączonej ofercie/programie? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje oraz budowle były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w załączonej ofercie/programie, W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odp. 14 Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w programie z wyłączeniem z ubezpieczenia:

- odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- mienia znajdującego się na terenie składowiska.

15/ Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odp. 15 Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

16/Wnioskujemy o usunięcie poniższego zapisu w całości

„ §8 p 4 umowy załącznik nr 9 do SIWZ

1. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu (na podstawie noty obciążeniowej) karę umowną w wysokości 10% wysokości wynagrodzenia, określonej w § 4 ust. 1. ”

Odp. 16 Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie wnioskowanego zapisu w całości

Pytania dotyczące ubezpieczeń komunikacyjnych OC, AC i NNW floty pojazdów:

17/Proszę o uzupełnienie wykazu pojazdów,(które mają być objęte AC) o zabezpieczenia przeciw kradzieżowe.

Odp. 17 Zamawiający zmodyfikował zał. nr 3 do SIWZ

18/Uzupełnienie tabeli wykazu pojazdów o ładowność- przy pojazdach ciężarowych.

Odp. 18 Zamawiający określił ładowność w zał. nr 3 do SIWZ

19/Zmianę/wykreślenie zapisu:

w pkt. VI. 1. 3)c)

- Zniesiona amortyzacja. Proszę o zapis iż zniesiona amortyzacja nie dotyczy ogumienia.

- Sumy ubezpieczenia. Proszę o wykreślenie zapisu iż „Zmiana wyposażenia pojazdu nie wpływająca na jego wartość nie wymaga zgłoszenia do ubezpieczenia”.

w pkt. VI.3.1) i 2)

-Klauzula zgłoszenia szkody – proszę o dodanie, iż na zgłoszenie szkody kradzieżowej lub szkody powstałej w okolicznościach uzasadniających przypuszczenie, że popełniono przestępstwo zgłosić należy nie później niż w najbliższym dniu roboczym.

- Klauzula oględzin pojazdu – proszę o zmianę zapisu na: wykonawca dokona oględzin pojazdu w ciągu 4 dni roboczych na terenie RP.

W pkt. VI. 3. 3) a)

- Kalkulacja lub kosztorys będą wysłane do ubezpieczonego w ciągu 3 dni roboczych od dokonania oględzin.

W pkt. VI. 3. 3) c)

-Kalkulacja będzie liczona przy zastosowaniu części oryginalnych serwisowych –(tj. części zamienne produkowane zgodnie ze specyfikacjami i standardami produkcyjnymi ustalonymi przez producenta pojazdu danej marki, rekomendowane przez producenta tego pojazdu i dystrybuowane w autoryzowanych przez producenta pojazdu punktach sprzedaży.

W pkt VI. 3. 3)d)e) i f) – proszę o wykreślenie zapisów

Odp. 19 Zamawiający wyraża zgodę na zmianę lub dodanie:

w pkt. VI. 1. 3)c)

- Zniesiona amortyzacja nie dotyczy ogumienia.

w pkt. VI.3.1) i 2)

- Klauzula zgłoszenia szkody – dodanie, iż na zgłoszenie szkody kradzieżowej lub szkody powstałej w okolicznościach uzasadniających przypuszczenie, że popełniono przestępstwo zgłosić należy nie później niż w najbliższym dniu roboczym

- Klauzula oględzin pojazdu – zmianę zapisu na: wykonawca dokona oględzin pojazdu w ciągu 4 dni roboczych na terenie RP.

W pkt. VI. 3. 3) c)

-Kalkulacja będzie liczona przy zastosowaniu części oryginalnych serwisowych –tj. części zamienne produkowane zgodnie ze specyfikacjami i standardami produkcyjnymi ustalonymi przez producenta pojazdu danej marki, rekomendowane przez producenta tego pojazdu i dystrybuowane w autoryzowanych przez producenta pojazdu punktach sprzedaży.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę lub wykreślenie:

w pkt. VI. 1. 3)c)

- Sumy ubezpieczenia. Zmiana wyposażenia pojazdu nie wpływająca na jego wartość nie wymaga zgłoszenia do ubezpieczenia.

W pkt VI. 3. 3)d)e) i f)

20/ Proszę o udzielenie informacji na temat szkód i roszczeń w zgłaszanych do ubezpieczenia wspólnotach mieszkaniowych

Odp. 20 Zamawiający załącza zaświadczenie z przebiegu ubezpieczenia wspólnot mieszkaniowych

21/ Prosimy o możliwość przesunięcia terminu składania ofert do dnia 25.11.2014 r.

Odp. 21 Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 26.11.2014r

DYREKTOR
inż. Edwin Salamón