

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

Wspólnota Mieszkaniowa Gdańska 104 z siedzibą w Węgrowie przy ul. Gdańskiej 69, 07-100 Węgrów zaprasza do składania ofert cenowych w ramach postępowania na wykonanie zamówienia pod nazwą:

„Wykonanie termomodernizacji ściany zachodniej oraz remont balkonów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Gdańskiej 104 w Węgrowie ”

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji ściany zachodniej oraz remont balkonów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Gdańskiej 104 w Węgrowie.

Zakres prac obejmuje:

1. Rozbiórka opaski betonowej przy ścianie budynku – 21,79 m²
2. Wykop przy odkopaniu fundamentu na ścianie zewnętrznej – 41,90 m³
3. Osuszenie fundamentu, zagruntowanie, wykonanie termoizolacji styropianem FS 20 gr. 6 cm, zaciągnięciem siatki z włókna szklanego i dwukrotnym zaciągnięciem klejem, zagruntowaniem, pomalowaniem farbą zewnętrzną w kolorze ciemnym oraz wykonanie izolacji z folii kubełkowej – 41,90 m²
4. Zasypanie wykopu za zagęszczeniem – 41,90 m³
5. Wykonanie termomodernizacji cokołu ściany zewnętrznej styropianem gr. 6 cm FS 20 z zatopieniem siatki z włókna szklanego, dwukrotnym naciągnięciu klejem, zagruntowaniem oraz wyprawą z tynku mozaikowego – 57,82 m²
6. Ustawienie obrzeża chodnikowego gr. 6 cm – 41,90 mb
7. Wykonanie opaski przy ścianie budynku z płytki chodnikowej o wymiarach 35 cm x 35 cm – 14,67 m²
8. Wymiana okienek piwnicznych o wymiarach: 0,85 x 0,84 – 8szt., 0,86 x 0,54 – 8 szt.
9. Wykucie z muru i zamurowanie wraz z otynkowaniem dwustronnych okienek piwnicznych o wymiarach 0,85 x 0,84 – 3 szt.
10. Demontaż obróbek blacharskich i montaż nowych parapetów okiennych – 91,11 mb
11. Demontaż i montaż nowej obróbki ogniomuru – 42,00 mb
12. Skucie posadzek balkonowych – 126,14 m²
13. Demontaż i montaż nowych obróbek blacharskich balkonów – 105,12 mb
14. Wykonanie izolacji balkonów – dwa razy papa izolacyjna, lepik na gorąco, termoizolacja ze styropianu FS – 20 gr. 4 cm, wykonanie wylewki betonowej balkonu gr. 4 cm
15. Ułożenie posadzki z gresu na balkonach z dociepleniem styropianem FS -20 gr. 4 cm - 126,14 m²

16. Remont i przeróbka balustrad balkonowych – wysunięcie balustrady poza obrys elewacji, wymiana płyt żelbetowych na płytę poliwęglanową ze wzmocnieniem; łączna powierzchnia płyt 85,54 m², oczyszczenie elementów metalowych i pomalowanie dwukrotne farbą olejną. Całkowita powierzchnia balustrad - 130,75 m²
17. Wykonanie termomodernizacji ścianek między balkonowych styropianem gr.6 cm FS-20 z zatopieniem siatki z włókna szklanego z dwukrotnym naciągnięciem klejem, zagruntowaniem i wykonaniem wyprawy z tynku silikonowego - 49,92 m²
18. Wykonanie termomodernizacji płyt balkonowych od spodu styropianem gr.5 cm FS - 20 z zatopieniem siatki z włókna szklanego, dwukrotnym naciągnięciem zaprawy klejowej, zagruntowaniem i wykonaniem wyprawy z tynku silikonowego - 98,06 m²
19. Wykonanie termomodernizacji ściany zewnętrznej z otworami okiennymi styropianem gr.10 cm FS – 15 z zatopieniem siatki z włókna szklanego, z dwukrotnym naciągnięciem zaprawą klejową, zagruntowaniem i wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku silikonowego - 345,81 m²
20. Osadzenie kraterki wentylacyjnych stropodachu - 55 szt.

Materiały do wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca.
Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy - 36 miesięcy.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 31.12.2017 r.

3. WYKONAWCA SKŁADAJĄC OFERTĘ CENOWĄ, SKŁADA NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

- a) Formularz oferty cenowej złożony w formie oryginału (Załącznik nr 1)
- b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2)

4. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- Emil Tarkowski tel. (025) 792-23-11 kom. 608 688 562
- Arkadiusz Czarnacki tel. (025) 792-23-11 kom. 604 979 548

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY CENOWEJ

- a) Oferta musi być złożona w formie pisemnej.
- b) Oferta musi być złożona w języku polskim w sposób czytelny .
- c) Cena oferty musi być podana w PLN cyframi i słownie.
- d) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- e). Oferta musi być złożona w zamkniętym, nieprzejrzyście opakowaniu, na którym należy napisać nazwę i adres zamawiającego nazwę zamówienia nazwę i dokładny adres Wykonawcy.

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

- a) Oferta musi być złożona w siedzibie wspólnoty w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Gdańska 69,07-100 Węgrów najpóźniej do dnia 08.08.2017 r. do godz. 12:00
- b) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.08.2017 r. w siedzibie wspólnoty w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Gdańska 69, 07-100 Węgrów o godz. 12:15

7. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- a) Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich w sposób jednoznaczny (bez propozycji alternatywnych) i podana cyfrowo i słownie.
- b) Cena musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- c) Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- d) Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto z wyszczególnieniem podatku VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.

Podane ceny nie ulegną podwyższeniu w czasie realizacji całości przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem urzędowej zmiany podatku VAT

8. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zaproszeniu. Kryteriami oceny ofert są:

Cena – 100 %

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie: C - liczba punktów za kryterium „cena”

C min - najniższa cena brutto wynikająca ze złożonych ofert

C_x - cena brutto oferty badanej

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionych wyżej kryteriów.

9. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY .

- a) W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.
- b) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

ZALĄCZNIKI

- 1) Formularz oferty cenowej złożony w formie oryginału (Zał. nr 1)
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Zał. nr 2)

DYREKTOR

inż. Edwina Salamon

/ podpis

Węgrów, dnia

OFERTA CENOWA

Nazwa zamówienia: Wykonanie termomodernizacji ściany zachodniej oraz remont balkonów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Gdańskiej 104 w Węgrowie.

Nazwa Zamawiającego: Wspólnota Mieszkaniowa Gdańska 104

Siedziba Zamawiającego: ul. Gdańska 69, 07-100 Węgrów

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie pn: wykonanie termomodernizacji ściany zachodniej oraz remont balkonów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Gdańskiej 104 w Węgrowie oferujemy:

1. Wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zaproszeniu.
2. Oferujemy wykonanie zamówienia za:
cena netto PLN
/słownie:...../
VAT PLN
cena brutto PLN
/słownie:
3. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie do 31.12.2017 r.
4. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego
5. Oświadczam, że:
 - a) Zapoznałem się z treścią Zaproszenia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
 - b) Uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia.

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

Węgrów, dnia

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa zamówienia: Wykonanie termomodernizacji ściany zachodniej oraz remont balkonów budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Gdańskiej 104 w Węgrowie.

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy